

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi ŁUBIENKO na lata 2026-2031



Gmina Tarnowiec



Tarnowiec 2026

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

Spis treści

Wstęp i opracowanie	3
I. Analiza zasobów	4
II. Analiza SWOT.....	10
III. Analiza potencjału rozwojowego wsi	13
IV. Wizja odnowy i rozwoju wsi.....	14
V. Plan działań priorytetowych.....	15
VI. Plan i Program Odnowy Wsi	16
VII. Dokumentacja fotograficzna miejscowości	21

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

Wstęp i opracowanie

Niniejsza Strategia opracowana została na lata 2026-2031

W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Łubienko
 - Kazimierz Buratyn
 - Elżbieta Fijałkiewicz
 - Wiesław Fijałkiewicz
 - Karina Fijałkiewicz
 - Roman Czaja

2. Gminny Koordynator „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2026-2031”
 - Edyta Hłyń

Warsztaty z cyklu “Planowanie w procesie odnowy wsi” zorganizowane zostały przez Departament Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w ramach „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2026-2031”

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego:

- Waldemar Pałys
- Iwona Kochan-Warowna
- Maria Szal-Bokota
- Justyna Kogut

Przedstawiciele Sołectwa uczestniczyli w warsztatach w dniu: 29 stycznia 2026 r.

I. Analiza zasobów

ZASOBY– wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Miejscowość położona nad potokiem Chlebianka, lasy, teren podgórski, łąki, pastwiska- malownicze położenie w kotlinie otoczonej z trzech stron lasami mieszanymi (57,38 ha lasów)		x	
stan środowiska	Środowisko bez zanieczyszczeń, bliskość terenów leśnych		x	
walory klimatu	Umiarkowany		x	
walory szaty roślinnej	Lasy, pola, łąki, pastwiska		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Brak	-	-	-
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bobrowiska przy potoku Chlebianka, siedliska bażantów, dziki, sarny, jelenie, lisy, zające, wilki		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Potok Chlebianka i jego dopływy, niewielkich rozmiarów staw		x	
wody podziemne	Studnie przydomowe i jedna studnia głębinowa do użytku wszystkich mieszkańców		x	
gleby	Kl. III, IV, V, VI (306,21 ha gruntów rolnych)		x	
kopaliny	Brak	-	-	-
walory geotechniczne	Brak	-	-	-
Kulturowy				
walory architektury	Drewniany kościół z murowaną dzwonnica, kapliczki przydrożne: św. Anny i św. Jana Nepomucena, zabytkowe pomniki na cmentarzu parafialnym		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Plac przy Domu Ludowym, plac zabaw przy szkole podstawowej, altanana skraju wsi pod lasem		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zabudowa jednorodzinna i zagrodowa z zadbanymi obejściami i przydomowymi ogrodami (13,96 ha gruntów zabudowanych)		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Dwie kapliczki przydrożne: św. Anny i św. Jana Nepomucena (z zabytkową rzeźbą świętego), zabytkowe pomniki na cmentarzu parafialnym datowanym na XIX w. (wpisany do gminnej ewidencji zabytków), krzyże przydrożne			x
osobliwości kulturowe	Kultywowanie obrzędów ludowych		x	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół parafialny rzymskokatolicki pw. Św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza.			x

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

	Budynek drewniany, konstrukcji zrębowej. Trójbocznie zamknięte prezbiterium przylega do szerszej nawy. Na zewnątrz z trzech stron korpus nawowy otaczają wsparte na profilowanych słupach soboty, co jest rzadkością wśród kościołów XX-wiecznych. Ściany oszalowane pionowo deskami z listwowaniem, wzmocnione lisicami. Obiekt przykryty blaszanym dachem dwukalenicowym dwuspadowym, wyższym nad nawą z wieżyczką na sygnaturkę zwieńczoną hełmem z latarnią. Wewnątrz sklepienie kolebkowe w nawie, o przekroju trapezuw prezbiterium. Wnętrze wyłożone boazerią. Kościół razem z dzwonnica wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Kapliczki: drewniana, izbowa kaplica Św. Anny - za cmentarzem (w lesie), słupowa kaplica oszalowana deskami św. Jana Nepomucena (na skraju wsi, przy drodze na stadion i do altany rekreacyjnej). Krzyże przydrożne (w centrum i na obrzeżach wsi)			
święta, odpusty, pielgrzymki	Procesja Bożego Ciała, „majówki” – nabożeństwa majowe, procesje 26 lipca – kapliczka św. Anny, Odpust parafialny 28 października w święto Św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza, Coroczne pielgrzymki parafialne do Sanktuariów Maryjnych np. do Dębowca, Tarnowca, Skalnika		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Coroczny Dzień Kobiet, palenie „sobótek”, dzień pieczonego ziemniaka, gwara lokalna głównie wśród seniorów powyżej 80 roku życia		x	
legends, podania i fakty historyczne	Badania prowadzone przez grupę archeologów z Instytutu Archeologii Uniwersytetu Jagiellońskiego przeprowadzone w roku 1988, opisujące kurhany ciepłopalne (ze znaleziskami - misami) zlokalizowane w lesie za cmentarzem w okolicach kapliczki św. Anny; przekazy o ruinach klasztoru w rejonie Osinek i Zamłynia		x	
przekazy literackie	Brak	-	-	-
ważne postacie i przekazy historyczne	Kronika Łubienka opracowana przez dr hab. Szczepana Kozaka, wydana nakładem Uniwersytetu Rzeszowskiego		x	
specyficzne nazwy	Nazwy przysiółków wsi: <i>Skala, Paświska, Rola, Dwór, Osinki, Rokiecina, Kopaniny, Mędrkówka, Firlejówka, Lejbówka, Zamłynie, Zapłocie</i>	x		
specyficzne potrawy	Pierogi – udział w corocznym „Festiwalu pierogów w Tarnowcu” z bogatą ofertą pierogów z lokalnymi smakami, proziaki, gomółki		x	
dawne zawody	Kowal, młynarz, szewc, krawiec	x		
zespoły artystyczne, twórcy	Lokalni poeci: Stanisława Gierłasińska (wiersze wydane własnym nakładem), Zdzisław Krupa (wiersze wydane przez Wydawnictwo Karmelitów Bosych w Krakowie)		x	

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Możliwość zakupu działek prywatnych pod zabudowę mieszkaniową		x	
działki pod domy letniskowe	Brak	-	-	-
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Działki gminne (usługowe)		x	
pustostany mieszkaniowe	8		x	
pustostany poprzemysłowe	Brak	-	-	-
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Brak	-	-	-
Infrastruktura społeczna				
place publicznych spotkań, festynów	Place: przy Domu Ludowym, przy Szkole Podstawowej, przy altanie rekreacyjnej po lasem			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Dom ludowy			x
miejsca uprawiania sportu	Stadion LZS Zorza Łubienko, boisko przy szkole podstawowej, boisko przydomu ludowym			x
miejsca rekreacji	Plac przy Domu Ludowym, altana pod lasem.			x
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Ścieżka rowerowa bocznymi drogami od Łajsc do Łubienka, w tym terenami leśnymi, szlak kapliczek, krzyży i figur przydrożnych.			x
szkoły	Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II.			x
przedszkola	Niepubliczny Oddział Przedszkolny			x
biblioteki	Brak	-	-	-
placówki opieki społecznej	Brak	-	-	-
placówki służby zdrowia	Brak	-	-	-
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Brak	-	-	-
kanalizacja	Brak	-	-	-
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Droga powiatowa nr 2410R Łubno Szlacheckie – Łubienko o nawierzchni asfaltowej, drogi gminne w większości o nawierzchni asfaltowej, drogi wewnętrzne w większości o nawierzchni asfaltowej, drogi dojazdowe do pól, część dróg wymaga remontu lub przebudowy, część dróg wymaga budowy oświetlenia lub modernizacji istniejącego.		x	
chodniki, parkingi	Brak chodników, parkingi: przy kościele, Domu Ludowym i szkole		x	
przystanki	Dwa przystanki autobusowe		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Istnieje sieć telefoniczna, dostępny internet światłowodowy			x
telefonii komórkowej	Ograniczony zasięg telefonii komórkowej		x	
inne	Sieć gazowa, miejscowość zgazyfikowana		x	
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Szkoła – 12 osób		x	

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

	Trans Hurt Łukasz Fiałkiewicz – 2 miejsca pracy, WITAMINKA Robert Buratyn – 3 miejsca pracy			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Firma remontowo budowlana MARK-DOM MarekCitak		x	
gastronomia	Brak	-	-	-
miejsca noclegowe	Brak	-	-	-
gospodarstwa rolne	Po jednym gospodarstwie rolnym specjalizującym się w chowie bydła i kur, małe rodzinne gospodarstwa rolne, produkujące głównie na samozaopatrzenie.			x
uprawy hodowle	Produkcja roślinna – wielokierunkowa, chów bydła i drobiu.			x
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Kompost naturalny		x	
zasoby odnawialnych energii	Instalacje solarne i fotowoltaiczne na części budynków mieszkalnych		x	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, Środki z budżetu gminy na realizację zadań remontowych i inwestycyjnych			x
środki wypracowywane	Brak	-	-	-
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Liderzy lokalnych organizacji (OSP, KGW, LZS) i Stowarzyszenia „Moja Szkoła”. Ks. Proboszcz, Sołtys- radny, byli nauczyciele – dyrektorzy szkoły			x
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak	-	-	-
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Brak	-	-	-
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Brak	-	-	-
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Dwóch informatyków		x	
Pracownicy nauki	Brak	-	-	-
Związki i stowarzyszenia	Koło Gospodyń Wiejskich w Łubienku, Ochotnicza Straż Pożarna Łubienko, Stowarzyszenie „Moja Szkoła”, Ludowy Zespół Sportowy „Zorza” Łubienko			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Brak	-	-	-
Współpraca zagraniczna i krajowa	Z samorządem gminy, z powiatem, z ościennymi sołectwami, współpraca OSP z zaprzyjaźnionymi jednostkami OSP i PSP, współpraca ze stowarzyszeniami oświatowymi z terenu gminy Tarnowiec.			x
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Brak	-	-	-
Strony www	Profile społecznościowe lokalnych organizacji na Facebooku		x	

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

Łubienko, położone w woj. podkarpackim (powiat jasielski, gmina Tarnowiec). Podobnie jak pozostałe miejscowości gminy, Łubienko położone jest w pagórkowatej i lesistej okolicy. Najwyżej usytuowany punkt tej miejscowości wznosi się na wysokości 321 m n.p.m. Urodzajne gleby tej miejscowości graniczą z Sadkami, Łężynami, Łubnem Szlacheckim, Kopytową i Faliszówką.

To niewielka wieś o bardzo długim rodowodzie. Współcześni mieszkańcy Łubienka podkreślają, że informacje o istnieniu miejscowości podaje już żyjący w XV wieku kronikarz, historyk oraz wychowawca synów Kazimierza Jagiellończyka – Jan Długosz. Na kartach historii wieś pojawia się jednak znacznie wcześniej. Według prof. Józefa Garbacika w dokumentach z XII w. widnieje jako wieś królewska, względnie książęca, która została nadana kolegiacie św. Florianaw Krakowie przez Kazimierza Sprawiedliwego.

W drugiej połowie XIII w. (1272) Bolesław Wstydlivy wydzielił z książęcej wsi Lubno część zwaną Stare Lubno (anticum Lubno) nadając ją Piotrowi swojemu kapelanowi i kanonikowi kolegiaty św. Floriana w Krakowie w dożywotnie użytkowanie. Piotrowi zezwolono na założenie karczmy, a jego kmieciom przyznano prawo do korzystania z lasów, łąk i pastwisk. W późniejszym czasie wieś występuje pod różnymi nazwami – jako Lubenco (1397 r.) Llubenco (1478), Lubyenko (1511), Lubyenco (1530), Łubieńko (do końca XIX w.), Łubienko (od 1900).

Dokładne dzieje miejscowości jak i losy jej mieszkańców są trudne do ustalenia. Wiadomo, iż w 1470 r. król Kazimierz Jagiellończyk przeniósł Łubienko z prawa polskiego na magdeburskie. W latach 1470-1480 Łubienko stało się własnością „doktorów Kolegium Sztuk Akademii Krakowskiej” poprzez wykupienie sołectwa. Tą drogą swoją część zbyła m.in. w 1478 roku niejaka Katarzyna – sołtyska wraz ze swym mężem Mikołajem za kwotę 16 1/2 grzywien i 8 groszy.

Dokumenty z drugiej połowy XV w. jak i późniejsze opisują także liczne spory właścicieli Łubienka z dziedzicami sąsiadujących wsi m.in. Skotniki i Lubno. W roku 1510 źródła datują spór z dzierżawczynią Barbarą wdową po Stanisławie Skotnickim; w roku 1515 niejaki Wojciech Oziębłowski – dzierżawca z Łubienka oskarżył Jana i Stanisława Kwilińskich z Nienaszowa o napad na jego dwór. W 1527 r. przed sądem grodzkim w Bieczu ówczesni właściciele Łubienka – doktorzy i magistrzy Kolegium Sztuk Akademii Krakowskiej protestowali przeciw synowi Klemensa Kamienieckiego oraz bliżej nieznanemu Dedeńskiemu, oskarżając ich o najazd na dwór i gwałty. Przy tej okazji dokumenty sądowe wymieniają mieszkańców Łubienka z początku XVI w.: kmieci – Jana Kaczkę, Macieja Pospiecha, sołtysa – Stanisława, Macieja Rakssa oraz bliżej nieokreślonych Benedykta i Andrzeja. Znamy także nazwiska niektórych dzierżawców. Piszący w początkach XX wieku historyk i badacz tych terenów ks. Władysław Sarna podaje: „W 1581 r. Łubienko należało do profesorów Uniwersytetu Krakowskiego a dzierżawił je Zaporski. Było wtedy łąnów kmiecich 3, zagrodników bez roli 3 komornik z bydłem 1. Do parafii należało tylko samo Łubienko [...]. Wizytacja Kazimierskiego powiada, że probostwo nadawali profesorowie Uniwersytetu Jagiellońskiego, Kolegium Większego. Po zabranii tej części Polski przez rząd austriacki, zostało Łubienko sprzedane [...]. W Przeszłym wieku posiadał Łubienko Józef Kozłowski, po nim posiadali je od 9 XI 1881 Emilia, Anastazja, Barbara i Józef Dembnicy, potem w r. 1886 Edward i Anastazja Filipowicze, od których nabyli je włościanie i rozparcelowali między siebie”.

Łubienko należy do wsi niewielkich pod względem zaludnienia. Jeszcze z pocz. XVII w. (1601 r.) pochodzi wzmianka, iż wszyscy mieszkańcy wymarli na zarazę. Według austriackich spisów powszechnych liczba ludności w drugiej poł. XIX w. wynosiła: 1857 r. – 275 osób; 1870 r. – 323; 1880 r. – 374; 1890 r. – 407; 1900 r. – 490; 1910 r. – 443. Dla porównania dodajmy, iż największe wsie w Galicji zamieszkiwało wówczas po kilka tys. osób.

Starsze źródła wspominają, iż obok karczmy, w XIV i początkach XV w. w Łubienku istniał młyn 1-kołowy oraz kościół parafialny. Pod datą 1596 datuje się istnienie folwarku uniwersyteckiego oraz 9 kmieci, których liczba stopniowo spadała (do 3). Wiadomo też, iż co najmniej do początków XVII w. istniała w Łubienku szkoła. W początkach XX w. miejscowość obejmowała obszar 348 hektarów, 9 arów, 47 m², na które składały się grunty orne, łąki, ogrody, pastwiska i lasy.

O kościele w Łubienku wspomina wzmiankowany już Jan Długosz, jednak data jego powstania pozostaje nieznana. W źródłach pojawiają się natomiast skąpe informacje na temat obsady. Jako plebanów wymienia się: Mikołaja (1397), Jana (1501), Wawrzyńca z Lipnicy (1529). Konsekracji kościoła dokonał w 1544 r. biskup margeretański sufragana władysławski Walerian z zakonu oo. Dominikanów pod wezwaniem św. Apostołów Szymona i Tadeusza.

Pod względem organizacyjnym Łubienko i okolice należały, wraz z Tarnowcem, do dekanatu zręcińskiego, który w XIV w. obejmował parafie: Biecz, Bieździedzę, Brzostek, Brzyska, Dębowiec, Jasło, Klecie, Kobylany, Kołaczyce, Łężyny, Mytarz, Nienaszów, Sławęcin, Szebnie, Tarnowiec,

Warzyce, Zależę, Zręcin, Żarnowiec, Żmigród Stary i Żmigród Nowy. Był to obszar 2311 km z ludnością około 6 tys. [...], Tarnowiec zaś z całą parafią (trzy wsie) liczył około 168 ludzi. Łubienko w swojej historii należało kolejno do trzech diecezji; krakowskiej, tarnowskiej, a od 1805 r. do diec. przemyskiej.

W 1857 r. wybudowano nowy, drewniany kościół, którego opis przedstawia cytowany już ks. Sarna:

„Pomalował wnętrze kościoła Jan Bieszczad z Jasła, a rzeźby wykonali Wodyńscy z Dębowca. Kościół to drewniany, pobity gontami o jednej nawie, bez wieży z trzema ołtarzami. W wielkim ołtarzu obraz Najświętszej Rodziny, obraz stary, po stronie ewangelii ołtarz poświęcony czci świętych patronów kościoła Szymona i Tadeusza, u góry Matka Boska z Dzieciątkiem Jezus. Po stronie epistoły w ołtarzu św. Anna, u góry śmierć św. Józefa. Na tęczy Pan Jezus na krzyżu napisem:

Któryś odkupił zgubionych,

Nie zgubże nas odkupionych.

Na stropie Wniebowzięcie Najśw. Panny Maryi napis:

Wzięta jest do nieba Marya,

weselą się anieli,

wychwalając i błogosławiąc Pana.

W kościele znajduje się starożytna kamienna chrzcielnica z napisem, którego trudno odczytać”.

W tym też czasie wzniesiono obok kościoła nową dzwonnice. Kronika parafialna podaje, iż została ona postawiona częściowo z kamieni, z których zbudowana była zakrystia starego pierwszego kościoła. Wespół z nowym kościołem wybudowano także budynek plebanii.

W początkach XX w. do parafii należały gminy: Łajsce, Łubno Szlacheckie, Łubno Opacie, Piotrówka, Podniebyle, Kopytowa – Tłoki. O ile I wojna światowa poza konfiskatą dzwonów parafialnych nie przyniosła wiosce większych strat o tyle II wojna światowa odcisnęła głęboko swoje niszczycielskie piętno na Łubienku. Przechodząca tutaj linia frontu przyniosła śmierć ludzi i zniszczenie niemal wszystkich zabudowań. Ofiarą ognia padła między innymi opisywana wyżej świątynia i nowy budynek szkoły. Stało się to jesienią w 1944 r. Wcześniej Niemcy zrabowali dzwony zakupione po I wojnie światowej. Po wojnie przystąpiono do odbudowy wioski. Wybudowano murowaną szkołę, nowy murowany sklep, remizę strażacką i basen na wodę do celów gaśniczych oraz klub rolnika – dom ludowy.

Obecny kościół parafialny pw. św. Szymona i Judy Tadeusza został zbudowany w latach 1948 – 1951. Architektem tej świątyni był inż. Wawrzyniec Dayczak przybyły ze Lwowa, natomiast funkcję kierownika budowy pełnił Józef Widziszewski z Jasła. Wszystkie prace przy świątyni zostały wykonane rękami parafian. Kamień węgielny pod nowy kościół poświęcił ks. Paweł Lis proboszcz nowopowstałej parafii w Łubnie Opacym. Poświęcenie Kościoła miało miejsce w 1951 roku. Widząc determinację i szczerą pragnienie ludzi, by w Łubienku nadal funkcjonowała parafia, ks. bp. Barda skierował tutaj do pracy duszpasterskiej w 1952 r. ks. Leona Zaziemskiego. Pierwotne wyposażenie świątyni stanowił ołtarz zakupiony od parafii Nowosielce zaś ołtarze boczne wykonał artysta Władysław Janas.

W roku 1958 przeprowadzono prace związane z budową sieci linii elektrycznej. Dużą rolę w życiu wioski odegrała melioracja gruntów, która miała miejsce w 1960 r. W 1979 r. dokonano gruntownej przebudowy drogi, a później przeprowadzono gazyfikację wsi. Telefonizację wsi doprowadzono do końca w roku 2002 dzięki aktywności członków komitetu telefonizacji miejscowości Łubienko.

Jak pokazuje historia Łubienka jest to wieś o bogatych tradycjach i pięknej przeszłości, a determinacja i zaangażowanie mieszkańców dawała owoce w postaci stanu posiadania tej małej społeczności. Wieś liczy obecnie 346 mieszkańców.

II. Analiza SWOT

Analiza SWOT

	Pozytywne	Negatywne
Wewnętrzne (cechy organizacji)	S Mocne strony	W Słabe strony
Zewnętrzne (cechy otoczenia)	O Szanse	T Zagrożenia

ANALIZA **SWOT** miejscowości ŁUBIENKO

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

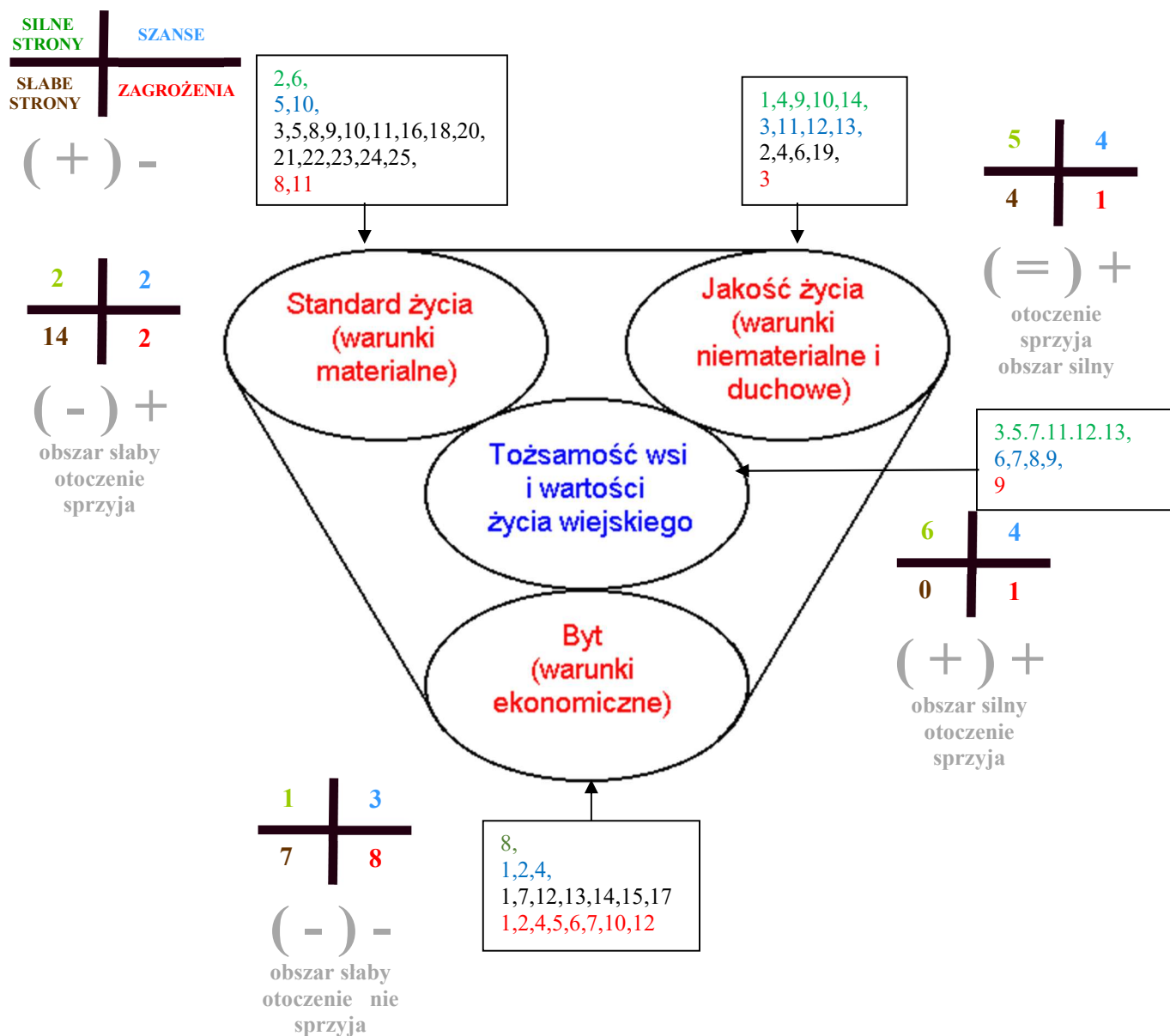
MOCNE	SŁABE
1) atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy, w urozmaiconym krajobrazowo otoczeniu, lasy z trzech stron, okolica podgórska (J), 2) lokalizacja na terenie sołectwa Domu Ludowego - ośrodka życia społecznego-centrum integracji (S), 3) bogata historia, znaczące walory kulturowe - zachowane zabytki (kapliczki), ciekawe miejsca, zachowany historyczny układ przestrzenny, przyjazna skala urbanistyczna, zachowane tradycyjne budownictwo, okazy starodrzewia (T), 4) duża atrakcyjność zasobów przyrodniczych w okolicy wsi, walorów turystycznych, wypoczynkowych (J), 5) duża atrakcyjność zasobów dziedzictwa kulturowego (T), 6) możliwość zagospodarowania terenu w centrum miejscowości przy Domu Ludowym (S), 7) potencjał mieszkańców - zżyta społeczność lokalna, która wybudowała Kościół, Dom Ludowy i Szkołę (T), 8) podjęcie prac planistycznych - szansa na dalszy rozwój osadniczy miejscowości (B), 9) walory krajobrazowe otoczenia oraz niewielka skala miejscowości - atrakcyjność osiedleńcza (J), 10) położenie geograficzne (J), 11) dobre tradycje kulturowe (T), 12) aktywne Stowarzyszenie Oświatowe, Koło Gospodyń Wiejskich i OSP (T), 13) kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty (T), 14) umiejętność organizowania się mieszkańców (J).	1) duże bezrobocie (B), 2) słaba oferta spędzania wolnego czasu (młodzież, dzieci, dorośli) (J), 3) słaba infrastruktura turystyczna i sportowo-turystyczna (S), 4) niska jakość życia oraz poziom dochodów ludności w gospodarstwie (J), 5) niewystarczająca komunikacja publiczna (S), 6) tendencje starzenia się ludności wiejskiej (J), 7) brak punktów gastronomicznych (B), 8) brak nowoczesnego zaplecza kuchennego w Domu Ludowym (S), 9) słabo wyposażony plac zabaw dla małych dzieci i młodzieży (S), 10) brak kanalizacji (S), 11) brak biblioteki, żłobka (S), 12) migracja młodych ludzi do miast (B), 13) brak gospodarstw agroturystycznych (B), 14) brak bazy noclegowej (B), 15) brak obsługi turystycznej, brak doświadczenia w zakresie tworzenia rynku turystycznego i agroturystycznego oraz promocji walorów przyrodniczo-kulturowych (B), 16) mała estetyka wsi (S), 17) brak funduszy na rozwój wsi (B), 18) brak wyposażenia miejsca do spotkań- Sali Domu Ludowego (S) 19) poczucie izolacji mieszkańców (m.in. spowodowane pandemią, z powodu znacznych odległości do Gminy, Powiatu itp.) (J), 20) niezadowalający stan techniczny niektórych dróg gminnych (S), 21) brak oświetlenia, chodników i poboczy wzdłuż niektórych dróg gminnych (S), 22) zły stan techniczny stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Domu Ludowego i OSP (S), 23) przestarzałe zaplecze sanitarne Domu Ludowego (S), 24) niewydajny system grzewczy w Domu Ludowym (S), 25) zły stan techniczny Sali Domu Ludowego (S).

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

SZANSE	ZAGROŻENIA
1) pozyskanie środków zewnętrznych, w tym z UE na rozwój infrastruktury wsi oraz na inne działania ukierunkowane na rozwój edukacji w tym podniesienie jakości kształcenia ogólnego (B), 2) napływ inwestorów z zewnątrz- nowe miejsca pracy (B), 3) nowa oferta edukacyjna i kulturalna swobodny dostęp do Internetu (J), 4) uproszczone procedury dla rolników (B), 5) tańszy Internet- rozwiązanie telekomunikacyjne (S), 6) promocja tradycji kulturowych na zewnątrz (T), 7) przekazywanie tradycji z pokolenia na pokolenie (T), 8) dobre tradycje kulturowe (T), 9) wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa (T), 10) posiadanie sprzętu do pielęgnacji (S), 11) zaangażowanie mieszkańców wsi (J), 12) rozszerzenie ofert spotkań i wydarzeń (J), 13) rozwój działalności społeczno- kulturalnej (J).	1) migracja młodych osób do miast i poza granice kraju - atrakcyjne oferty płacowe (B), 2) spadek urodzeń (B), 3) zbyt mała aktywność społeczna (J), 4) zmieniające się przepisy prawne (B), 5) wzrost podatków (B), 6) brak możliwości zbytu produktów rolnych po opłacalnej cenie (B), 7) słaba wydajność ekonomiczna rolników i przedsiębiorców (B), 8) brak komunikacji w sobotę i święta (S), 9) wymieranie tradycji i obyczajów (T), 10) obawa przed prowadzeniem działalności na własny rachunek (B), 11) wzrost kosztów utrzymania budynku Domu Ludowego (S), 12) wzrost kosztów energii (B).

III. Analiza potencjału rozwojowego wsi

Analiza potencjału rozwojowego wsi Łubienko



Analiza SWOT wykazała, że bardzo słabymi obszarami potencjału rozwojowego wsi Łubienko są STANDARD ŻYCIA i BYT, dlatego na ich poprawę należy położyć szczególny nacisk, bazując na silnych obszarach: TOŻSAMOŚCI WSI i JAKOŚCI ŻYCIA.

IV. Wizja odnowy i rozwoju wsi

Wizja odnowy i rozwoju wsi Łubienko

Wieś Łubienko, to miejscowość, która konsekwentnie dąży do rozwoju i poprawy jakości życia swoich mieszkańców. Chcemy, aby w przyszłości Łubienko było miejscem aktywnym społecznie – sprzyjającym spotkaniom kulturalnym, integracji oraz bezpiecznemu spędzaniu wolnego czasu przez mieszkańców w każdym wieku. Naszym celem jest stworzenie wsi nowoczesnej, wygodnej i przyjaznej, z dobrze rozwiniętą infrastrukturą techniczną.

Ważnym elementem rozwoju społeczno-kulturalnego miejscowości będzie remont i modernizacja Domu Ludowego, który stanie się centralnym miejscem spotkań mieszkańców, organizacji wydarzeń kulturalnych, warsztatów oraz działań integrujących lokalną społeczność, a także przestrzenią do podtrzymywania tradycji i rozwijania pasji. Dążymy do tego, aby każdy mieszkaniec Łubienka czuł się ważnym i aktywnym członkiem lokalnej wspólnoty, mając realny wpływ na rozwój swojej miejscowości.

Łubienko w 2031 roku jest miejscowością o silnej tożsamości lokalnej i zintegrowanej społeczności, w której centralnym miejscem życia społecznego jest zmodernizowany Dom Ludowy. Mieszkańcy mają zapewniony odpowiedni standard infrastruktury społecznej oraz warunki do aktywności kulturalnej i edukacyjnej. Wieś rozwija się w sposób zrównoważony, wykorzystując swoje walory przyrodnicze, kulturowe i społeczne.

„Wieś Łubienko – górzysta, leśna przestrzeń ciszy i natury”

1. **Łubienko** – miejsce sprzyjające wypoczynkowi i kontaktowi z przyrodą.
2. **Łubienko** – niewielka, zintegrowana społeczność oparta na bliskich relacjach międzyludzkich.
3. **Łubienko** – połączenie tradycji, dziedzictwa kulturowego i atrakcyjnego krajobrazu.

V. Plan działań priorytetowych

Kluczowy problem	Propozycja projektu (nazwa zadania)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarchia
		Organizacyjne	Finansowe		
Niewystarczający standard infrastruktury technicznej obiektów użyteczności publicznej oraz zły stan stolarki Domu Ludowego.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Domu Ludowego w Łubienku wraz z zakupem i montażem żaluzji wewnętrznych poprawiających komfort użytkowania obiektu.	tak	nie	30	I
Brak efektywnego systemu ogrzewania oraz wysokie koszty utrzymania sali głównej Domu Ludowego.	Wykonanie systemu centralnego ogrzewania (c.o.) w budynku Domu Ludowego w Łubienku w celu poprawy efektywności energetycznej obiektu oraz zapewnienia odpowiednich warunków cieplnych dla użytkowników.	tak	nie	21	II
Niedostosowana infrastruktura techniczna oraz nieestetyczne i nieefektywne zaplecze sanitarne Domu Ludowego.	Wykonanie zaplecza sanitarnego (łazienki) w budynku Domu Ludowego w Łubienku, obejmująca roboty budowlane, instalacyjne oraz dostosowanie pomieszczeń do aktualnych standardów użytkowych.	tak	nie	15	III
Niedostosowana infrastruktura techniczna oraz nieestetyczne i nieefektywne zaplecze kuchenne Domu Ludowego.	Remont i doposażenie kuchni w budynku Domu Ludowego w Łubienku wraz z zakupem i montażem niezbędnego wyposażenia umożliwiającego organizację wydarzeń i spotkań mieszkańców.	tak	nie	13	IV
Niedostosowana infrastruktura techniczna oraz niski standard estetyczny	Modernizacja sali głównej w budynku Domu Ludowego w Łubienku, obejmujący roboty wykończeniowe, poprawę estetyki wnętrza oraz przystosowanie pomieszczenia do prowadzenia działalności społeczno - kulturalnej	tak	nie	12	V
Niski standard estetyczny Sali głównej Domu Ludowego	Zakup i montaż wyposażenia sali głównej w budynku Domu Ludowego w Łubienku, w szczególności stołów i krzeseł oraz pozostałych elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektu jako centrum życia społecznego.	tak	tak	11	VI

Liczba planowanych zadań: 6

Reprezentacyjna liczba osób reprezentująca sołectwo uczestnicząca w głosowaniu: 5

VI. Plan i Program Odnowy Wsi

Plan i Program Odnowy Wsi Łubienko na lata 2026-2031

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia planowane do realizacji
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy ZAGROŻENIA Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
➤ Zachowanie i wzmocnienie lokalnej tożsamości kulturowej ➤ Ochrona i promocja dziedzictwa historycznego ➤ Aktywizacja mieszkańców wokół tradycji i wartości wspólnotowych ➤ Wzmocnienie więzi międzypokoleniowych	➤ Kapliczki przydrożne ➤ Kościół pw. Św. Apostołów Szymona i Judy Tadeusza ➤ Zabytkowe pomniki i krzyże ➤ Lokalne tradycje i obrzędy ➤ Kronika Łubienka ➤ Lokalni poeci ➤ Koło Gospodyń Wiejskich ➤ OSP ➤ Stowarzyszenie „Moja Szkoła”	➤ Bogata historia i znaczące walory kulturowe ➤ Duża atrakcyjność zasobów dziedzictwa kulturowego ➤ Potencjał mieszkańców – zżyta społeczność ➤ Dobre tradycje kulturowe ➤ Aktywne organizacje społeczne (KGW, OSP, Stowarzyszenie) ➤ Kultywowanie poczucia wspólnoty ➤ Promocja tradycji kulturowych na zewnątrz ➤ Przekazywanie tradycji z pokolenia na pokolenie ➤ Wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa	➤ Wymieranie tradycji i obyczajów	➤ Coroczna organizacja wydarzeń i imprez lokalnych, ➤ Otaczanie ochroną i troską naszych zabytków, ➤ Organizowanie wystaw rękodzieła, ➤ Organizowanie wieczorów z poezją lokalnych poetów, ➤ Spotkania okolicznościowe.

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

B. STANDARD ŻYCIA				
➤ Poprawa standardu infrastruktury technicznej Domu Ludowego ➤ Podniesienie efektywności energetycznej obiektu ➤ Dostosowanie budynku do współczesnych standardów użytkowych ➤ Stworzenie funkcjonalnego i estetycznego centrum życia społecznego	➤ Dom Ludowy w Łubienku ➤ Plac przy Domu Ludowym ➤ Istniejąca infrastruktura techniczna budynku ➤ Możliwość zagospodarowania terenu w centrum miejscowości ➤ Sprzęt do pielęgnacji terenów	➤ Lokalizacja Domu Ludowego jako ośrodka życia społecznego ➤ Możliwość zagospodarowania terenu przy Domu Ludowym ➤ Posiadanie sprzętu do pielęgnacji ➤ Zaangażowanie mieszkańców	➤ Brak nowoczesnego zaplecza kuchennego w Domu Ludowym ➤ Brak wyposażenia sali Domu Ludowego ➤ Zły stan techniczny stolarki okiennej i drzwiowej ➤ Przestarzałe zaplecze sanitarne ➤ Niewydajny system grzewczy ➤ Zły stan techniczny sali Domu Ludowego ➤ Wzrost kosztów utrzymania budynku ➤ Wzrost kosztów energii	Kompleksowa modernizacja Domu Ludowego w Łubienku obejmująca: ➤ wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, ➤ wykonanie systemu centralnego ogrzewania, ➤ wykonanie zaplecza sanitarnego, ➤ modernizację i doposażenie kuchni, ➤ remont sali głównej, ➤ zakup i montaż wyposażenia.

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
➤ Zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców ➤ Rozszerzenie oferty spędzania czasu wolnego dla dzieci, młodzieży i seniorów ➤ Wzmocnienie integracji międzypokoleniowej ➤ Przeciwdziałanie poczuciu izolacji mieszkańców ➤ Wykorzystanie Domu Ludowego jako centrum aktywności społecznej	➤ Koło Gospodyń Wiejskich ➤ OSP Łubienko ➤ Stowarzyszenie „Moja Szkoła” ➤ Aktywna społeczność lokalna ➤ Dom Ludowy jako miejsce organizacji wydarzeń ➤ Tradycja organizacji wydarzeń (Dożynki, Dzień Kobiet, Festiwal pierogów)	➤ Atrakcyjne położenie i walory krajobrazowe ➤ Możliwość rozszerzenia oferty edukacyjnej i kulturalnej ➤ Zaangażowanie mieszkańców wsi ➤ Rozwój działalności społeczno-kulturalnej ➤ Silne więzi sąsiedzkie i wspólnotowe ➤ Nowa oferta edukacyjna i kulturalna, swobodny dostęp do Internetu, ➤ Rozszerzenie ofert spotkań i wydarzeń, ➤ Rozwój działalności społeczno- kulturalnej	➤ Słaba oferta spędzania czasu wolnego ➤ Tendencje starzenia się ludności ➤ Poczucie izolacji mieszkańców ➤ Niska jakość życia i ograniczone możliwości rozwoju społecznego ➤ Spadek aktywności społecznej mieszkańców ➤ Dalsza marginalizacja wsi ➤ Odpyw młodych ludzi z powodu braku oferty lokalnej	➤ Aktywność działań w Domu Ludowym poprzez np.: - Organizacja warsztatów tematycznych i zajęć cyklicznych - Utworzenie stałej oferty zajęć dla dzieci i młodzieży - Organizacja spotkań seniorów - Realizacja wydarzeń integracyjnych i międzypokoleniowych - Wprowadzenie zajęć edukacyjnych i kulturalnych w Domu Ludowym ➤ Aktywny udział mieszkańców w uroczystościach, obrzędach, imprezach okolicznościowych (grupy mieszkańców, szkoła).

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

D. BYT				
➤ Wzmocnienie potencjału gospodarczego miejscowości ➤ Tworzenie warunków do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości ➤ Przeciwdziałanie bezrobociu i migracji mieszkańców ➤ Wspieranie inicjatyw zarobkowych mieszkańców ➤ Wykorzystanie Domu Ludowego jako miejsca aktywizacji zawodowej	➤ Dom Ludowy (po modernizacji jako miejsce spotkań i szkoleń) ➤ Działki gminne przeznaczone pod usługi ➤ Tereny rolnicze ➤ Walory krajobrazowe sprzyjające rozwojowi agroturystyki ➤ Aktywna społeczność lokalna	➤ Podjęcie prac planistycznych sprzyjających rozwojowi osadniczemu ➤ Możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych ➤ Napływ inwestorów zewnętrznych (potencjalnie) ➤ Uprozczone procedury dla rolników	➤ Wysokie bezrobocie ➤ Brak gospodarstw agroturystycznych ➤ Brak bazy noclegowej ➤ Brak punktów gastronomicznych ➤ Ograniczone środki finansowe na rozwój wsi ➤ Brak doświadczenia w tworzeniu oferty turystycznej ➤ Migracja młodych osób do miast ➤ Spadek liczby urodzeń ➤ Wzrost kosztów energii ➤ Brak opłacalności produkcji rolnej ➤ Obawa mieszkańców przed prowadzeniem działalności gospodarczej	➤ Organizacja w Domu Ludowym spotkań i szkoleń dotyczących zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej. ➤ Udostępnienie przestrzeni Domu Ludowego na promocję produktów lokalnych podczas wydarzeń. ➤ Inicjowanie szkoleń i doradztwa w zakresie zakładania i prowadzenia własnych działalności gospodarczych. ➤ Promocja miejscowości jako atrakcyjnego miejsca do zamieszkania i zakładania działalności gospodarczych. ➤ Wspieranie i promowanie przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy. ➤ Organizowanie wydarzeń i pozyskiwanie przy tej okazji środków finansowanych na działalność statutową organizacji z terenu Łubienka. ➤ Udostępnianie Domu Ludowego na potrzeby wydarzeń komercyjnych ➤ Promocja lokalnych produktów i rękodzieła podczas wydarzeń

Tabela: Hierarchia obszarów Planu i Programu Odnowy Wsi.

Lp.	Obszar Planu i Programu Odnowy Wsi	Suma wszystkich barier i zagrożeń	Miejsce w hierarchii
1.	A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO	1	4
2.	B. STANDARD ŻYCIA	16	1
3.	C. JAKOŚĆ ŻYCIA	5	3
4.	D. BYT	15	2

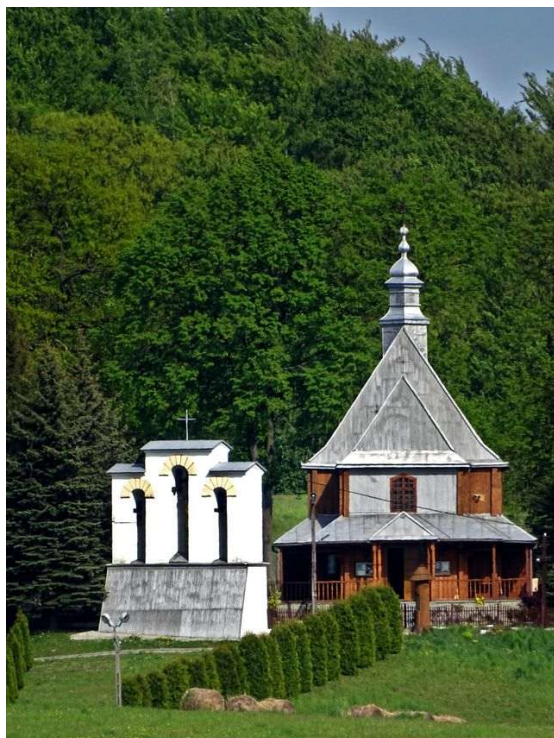
W kolumnie suma wszystkich barier i zagrożeń należy podać liczbę wymienionych barier i zagrożeń w Planie i Programie Odnowy Wsi, który jest zgodny z analizą SWOT. Obszary w ramach których, występuje większa liczba barier i zagrożeń koniecznych do zniwelowania decydują o miejscu w hierarchii zadań i projektów planowanych do realizacji.

Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

VII. Dokumentacja fotograficzna miejscowości Łubienko



Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031



Podkarpacki Program Odnowy Wsi na lata 2026-2031

Łubienko – wieś maleńka pomiędzy wzgórzami,
otoczona wokół starymi lasami,
gdzie jesienią mgły białe, stateczne matrony,
wchodzą między pagórki i drzewa i domy.
A wiosną zapach kwiatów niesie się w dolinie,
bo wieś ta położona jest w pięknej kotlinie.

Rok jej założenia osiem wieków sięga,
co przecież zapisano w średniowiecznych księgach.
Parafia znana była hen na okolicę,
przychodzili tu do nas chłopci i dziedzice,
boso, pieszo, na koniach a także na wozach,
w zimie też na saniach, przy śniegach i mrozach.

Kościół te spłonęły w czasach niespokojnych,
ostatni był zniszczony w czasie II wojny,
ale nasi przodkowie w czas biedy i nędzy
odbudowali kościół bez cudzych pieniędzy.

A my mamy w dolinie stary Dom Ludowy
od dawna potrzebuje dogłębnej odnowy.
Przyrzekamy tu wszyscy: dorośli i dzieci -
po odnowie, przestanie naszą wioskę szpeci.
Z nadzieją ślemy wniosek i moc życzeń słodkich,
z prośbą, aby nam na to przeznaczono środki.

Zdzisław Krupa

(Wiersz powstał po zebraniu wiejskim akceptującym przystąpienie do Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2021 – 2025)